

# Renovering

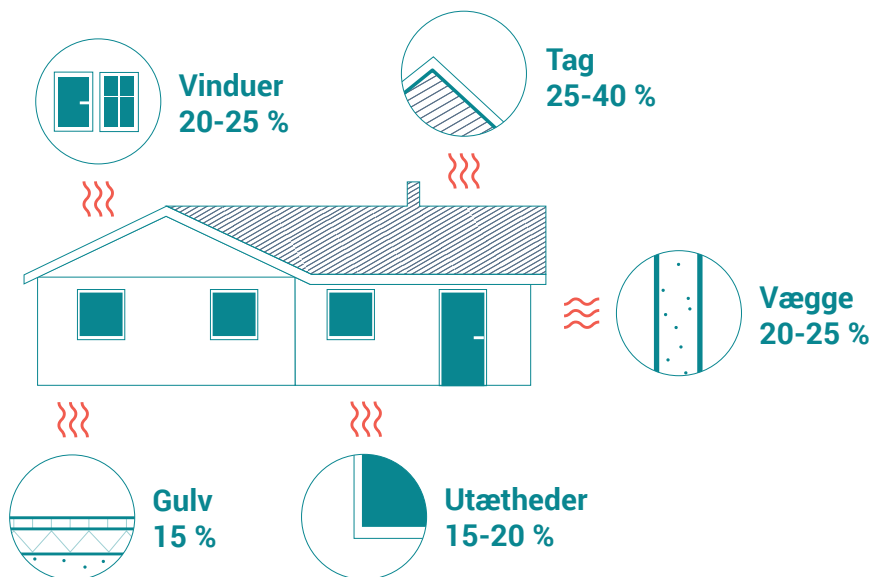
Hvad skal jeg vide,  
før jeg går i gang?



SparEnergi.dk

## Her slipper varmen typisk ud

Vi bygger huse for at skærme mod udeklimaet. Det betyder også, at de taber varme. Det sker gennem både bygningsdele og utætheder. Her kan du se, hvor varmen typisk forsvinder ud, og hvor det derfor er vigtigt at renovere på en energirigtig måde.



## Husk energien, når du renoverer

Tænk energien ind, når du alligevel renoverer huset. Det kræver Bygningsreglementet – og du sparer samtidig penge og fremtids-sikker dit hus. Se Energistyrelsens guide til renovering på SparEnergi.dk/renovering.

Det er samlet set billigere i længden at foretage flere renoveringer på én gang. Og der er god økonomi i at udnytte den lave rente til at finansiere renoveringen, når du køber nyt hus eller omlægger lån.

## Fordele ved at renovere energirigtigt

- **Mindre varmeregning**
- **Bedre indeklima med mindre træk og kulde**
- **Bedre energimærke og øget salgspris**
- **Mindre CO<sub>2</sub>-udledning**

### Husk Bygningsreglementet

Hvis du renoverer din bolig, skal renoveringen leve op til Bygningsreglementet (BR18). Læs mere om kravene på SparEnergi.dk/bygningsreglementets-energikrav

## Kontakt en rådgiver

Det er en god idé at få professionel rådgivning, hvis du skal i gang med at renovere dit hus. En energirådgiver eller en håndværker med speciale i energi kan hjælpe dig med at få mest mulig værdi for pengene, når du renoverer.

Hvis du gerne vil have hjælp til hele processen, kan en BedreBolig-rådgiver være det rette valg. BedreBolig-rådgiveren kan hjælpe med de første overvejelser om renovering, gennemgang af tilbud fra håndværkere til ledelse af byggeprojektet.

Læs mere om BedreBolig, og find en rådgiver på [BedreBolig.dk](https://www.bedrebolig.dk)



## Her kan du renovere

### Isolering af tag og loft

Det er ofte en god forretning at efterisolere loftet. Især hvis du har gitterspær eller lign., og der ikke er nogen 1. sal, er det helt ukompliceret og giver dig store besparelser på varmeforbruget. Hvis du alligevel skifter tagbeklædning, har du pligt til at efterisolere op til et rentabelt niveau ifølge Bygningsreglementet.

### Isolering af ydervægge

Det er næsten altid en god investering at isolere ydervæggene – især hulmursisolering tjener sig hurtigt hjem. Hvis du alligevel skal til at renovere facaden, skal du altid isolere ydervæggene samtidig, hvis det er rentabelt. Det betyder, at energibesparelsen tjener investeringen hjem.

### Renovering af gulve

Når du isolerer dine gulve, bliver dit hjem mindre fodkoldt, og det kan mærkes på varmeregningen. Hvis du i en renovering skifter gulvbelægningen, kræver Bygningsreglementet, at du isolerer dine gulve, hvis det er rentabelt. Hvis betonlaget er intakt, kan det sjældent betale sig.

Hvis du udskifter hele gulvet inkl. betonlag, f.eks. i forbindelse med en vandskade eller radonsikring, er der krav til

isoleringen af gulvet. Du kan evt. få gulvvarme samtidig – det er meget billigere, mens du alligevel skifter gulv.

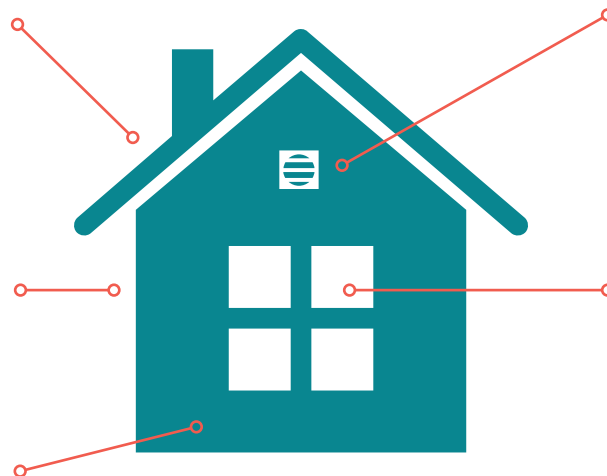
### Installation af ventilationsanlæg

Overvej evt. at installere mekanisk ventilation med varmegenvinding samtidig med andre projekter – især hvis huset bliver meget tæt efter en renovering, kan det være en god idé. Det er nemt at installere et ventilationsanlæg på et klassisk loft uden udnyttet 1. sal. Anlægget kan stå på loftet mellem spærerne, og kanalerne kan nemt trækkes rundt.

### Renovering og udskiftning af vinduer

Hvis dine vinduesrammer er i god stand, behøver du ikke udskifte hele vinduet. Så kan du nøjes med at udskifte glassene til energiruder eller montere et forsatsvindue. Det er billigere end at skifte hele vinduet.

Hvis dine vinduesrammer er i dårlig stand, er du nødt til at udskifte hele vinduet. Gå efter A-mærkede vinduer for at opnå den største besparelse. Vælg modeller med udluftningsventiler for at opnå et bedre indeklima.



### Renovering kan give bedre energimærke

Når du renoverer boligen, kan det forbedre energimærket. Og undersøgelser viser, at et bedre energimærke øger husets værdi og gør det nemmere at sælge.

# Hvordan kommer du videre?

## 1. Kontakt en rådgiver

Brug en energirådgiver, f.eks. en BedreBolig-rådgiver, til at hjælpe dig med at få overblik over, hvad der skal gøres i huset, og hvilke tiltag der med fordel kan foretages samtidig. Få hjælp til at vælge en rådgiver på [SparEnergi.dk/raadgivning](https://sparenergi.dk/raadgivning)

## 2. Husk kommunen

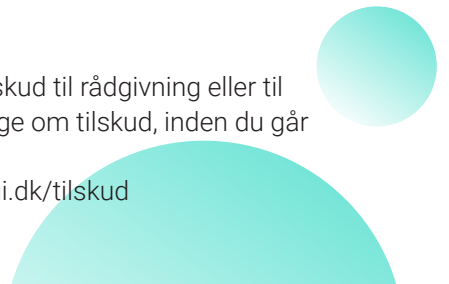
Nogle typer renovering kræver, at du tager kommunen med på råd. Det er kommunen, som er byggemyndighed. F.eks. kan der være lokale regler for opsætning af solvarmepaneller. Tjek servitutter og lokalplaner, inden du går videre.

## 3. Find en håndværker

Når du har besluttet, hvad du vil gøre ved dit hus, kan du f.eks. finde en håndværker på Energistyrelsens Håndværkerliste. Håndværkerne på listen bruger de såkaldte energiløsninger, som anviser, hvordan man korrekt udfører en energirigtig forbedring af boligen. Besøg Håndværkerlisten på [SparEnergi.dk/haandvaerkerlisten](https://sparenergi.dk/haandvaerkerlisten)

## 4. Søg tilskud

Husk, at energiselskaberne yder tilskud til rådgivning eller til energivenlig renovering. Du skal søge om tilskud, inden du går i gang. Læs mere om tilskud på [SparEnergi.dk/tilskud](https://sparenergi.dk/tilskud)



I tvivl om energien?

# RING, SKRIV, SPØRG!

Skriv til  
[info@spareenergi.dk](mailto:info@spareenergi.dk),

ring på tlf.  
31 15 90 00,

eller besøg  
[SparEnergi.dk](http://SparEnergi.dk)



## Hvad ved du om dit hus?

Vidste du, at man kan sige meget om dit hus ud fra, hvornår det er bygget? I Energistyrelsens Bygningsguide kan du læse mere om din hustype, og hvordan du bedst vedligeholder og renoverer dit hus.

Besøg Bygningsguiden på  
[SparEnergi.dk/bygningsguiden](http://SparEnergi.dk/bygningsguiden)

## Ring, skriv, spørg!

Er du i tvivl om, hvordan du kan spare energi? Vi giver gode råd om energi og kan hjælpe dig videre, hvis du har brug for mere rådgivning. Rådgivningen er målrettet private husejere og er gratis.



Energistyrelsen

ISBN: 978-87-93071-02-5

Udgivet af Energistyrelsen januar 2020

Carsten Niebuhrs Gade 43 - 1577 København V

Telefon 33 92 67 00